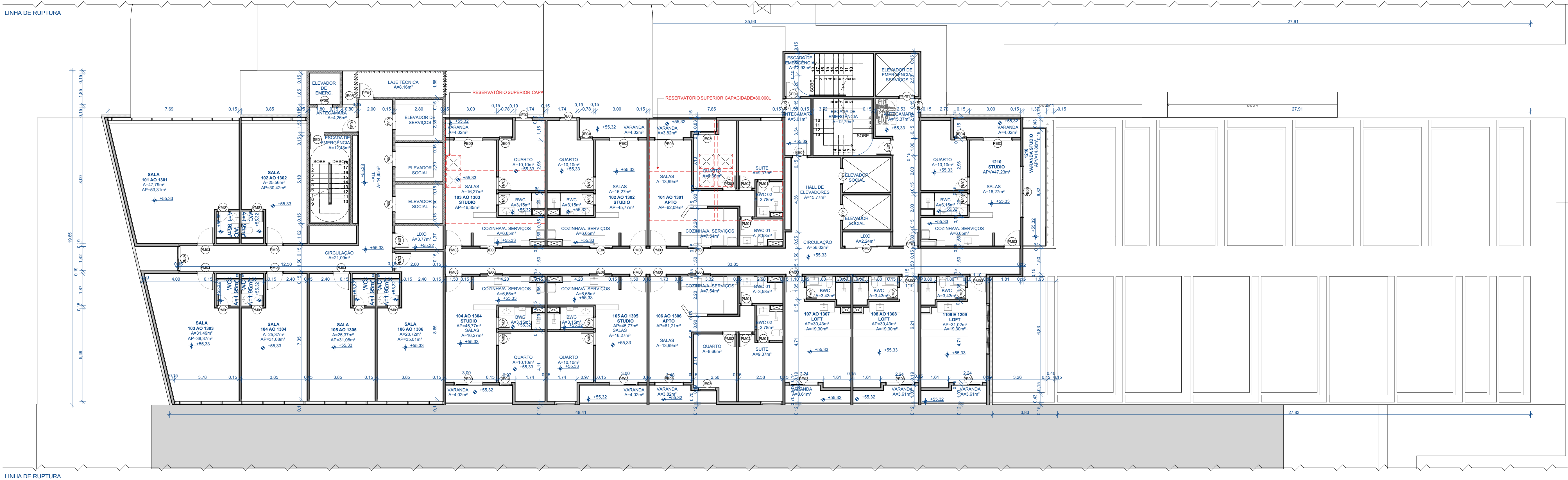
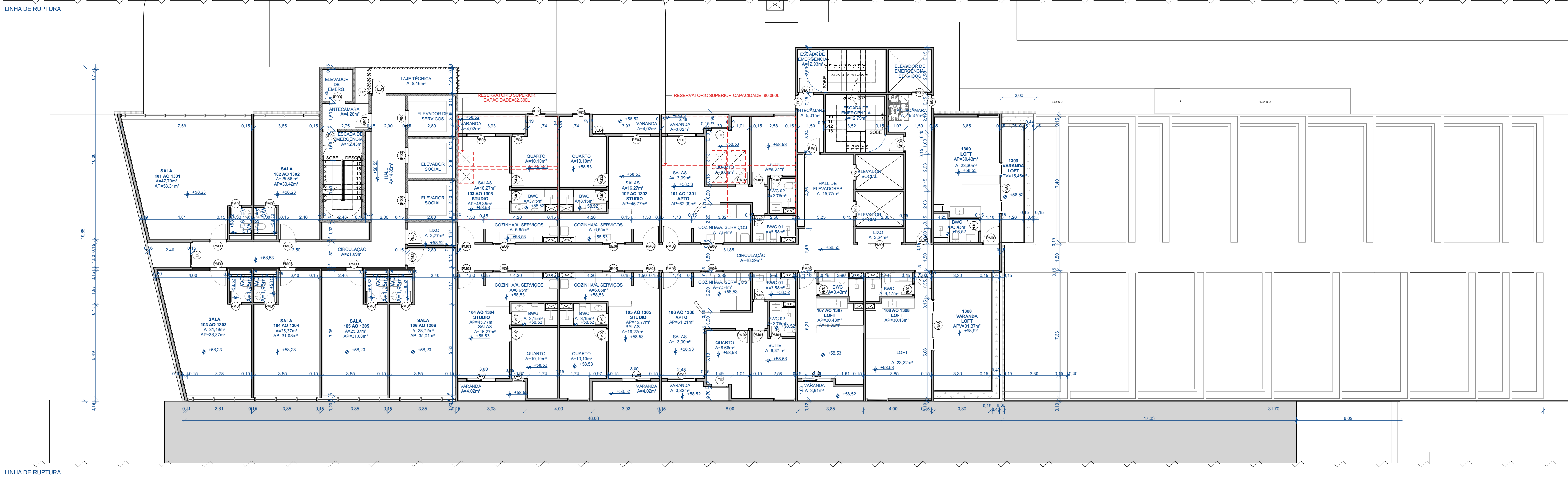




01 PLANTA BAIXA - PAV TIPO 12
Escala: 1:125



02 PLANTA BAIXA - PAV TIPO 13
Escala: 1:125

CÓDIGO	DIM (LxH)	MATERIAL	MEMORIAL DE ESQUADRIAS	ABERTURA	QUANT
JANELA					
J001	0,80x1,30	ALUMÍNIO	VENEZIANADO	MAXIMAR	22
J002	0,80x1,30	ALUMÍNIO	VIDRO	FIXA	8
J003	1,00x1,30	ALUMÍNIO	VIDRO	MAXIMAR	79
J004	0,70x1,30	ALUMÍNIO	VIDRO	MAXIMAR	42
J005	0,80x1,30	ALUMÍNIO	VIDRO	FIXA	57
J006	1,30x0,40	ALUMÍNIO	VIDRO	CORRER 2 FOLHAS	115
J007	1,40x1,10	ALUMÍNIO	VIDRO	CORRER 2 FOLHAS	19
J008	2,00x0,50	ALUMÍNIO	VIDRO	CORRER 3 FOLHAS	6
J009	1,30x2,00	ALUMÍNIO	VIDRO	FIXA	2
J010	0,70x0,80	ALUMÍNIO	VIDRO	PIVOTANTE 1 FOLHA	2
J011	2,60x2,00	ALUMÍNIO	VIDRO	FIXA	2
J012	6,00x1,10	ALUMÍNIO	VIDRO	CORRER 8 FOLHAS	2
PORTA					
PE01	0,80x2,10	ALUMÍNIO	VENEZIANADO	GIRO 1 FOLHA	35
PE02	0,70x2,10	ALUMÍNIO	VENEZIANADO	GIRO 1 FOLHA	2
PE03	1,70x2,10	ALUMÍNIO	VIDRO	CORRER 2 FOLHAS	187
PE04	1,25x2,10	ALUMÍNIO	VENEZIANADO	GIRO 1 FOLHA	4
PE05	1,05x2,10	ALUMÍNIO	VENEZIANADO	GIRO 1 FOLHA	2
PE06	3,00x2,10	ALUMÍNIO	VIDRO	CORRER 3 FOLHAS	20
PE07	3,50x2,10	ALUMÍNIO	VIDRO	GIRO 2 FOLHAS	1
PE08	1,60x2,10	ALUMÍNIO	VIDRO	GIRO 1 FOLHA	4
PE09	0,90x2,10	ALUMÍNIO	VIDRO	CORRER EXTERNA 1 FOLHA	1
PE10	1,60x2,10	ALUMÍNIO	VIDRO	GIRO 2 FOLHAS	1
PE11	2,60x2,10	ALUMÍNIO	VIDRO	GIRO 1 FOLHA	2
PE12	3,00x2,10	ALUMÍNIO	VIDRO	GIRO 1 FOLHA	3
PE13	3,80x2,10	ALUMÍNIO	VENEZIANADO	CORRER 3 FOLHAS	2
PM01	0,60x2,10	MADERA	LISO	GIRO 1 FOLHA	331
PM02	0,70x2,10	MADERA	LISO	GIRO 1 FOLHA	221
PM03	0,90x2,10	MADERA	LISO	GIRO 1 FOLHA	288
PM04	0,80x2,10	MADERA	LISO	CORRER 3 FOLHAS	25
PM05	0,90x2,10	MADERA	LISO	CORRER EXTERNA 1 FOLHA	1
PM06	2,60x2,10	MADERA	LISO	CORRER 4 FOLHAS	13
SE01	0,80x2,10	PCF		GIRO 1 FOLHA	125
PORTAO	6,14x2,50	AÇO	BARRAS VERTICAIS	CORRER 1 FOLHA	1

Carimbos e aprovações

Responsáveis técnicos e assinaturas

Projeto: Marcela Marabuco
CAU - PE: A122959-1

Execução:
CPF/CNPJ:

Proprietário(a): CP ADMINISTRAÇÃO DE
PATRIMÔNIO JAZZ BOULEVARD
LTDA
CNPJ: 54.851.272/0001-24
Representado por: Carlos Alberto de Azevedo
Floriência
CPF: 321.167.994-49

Quadro de áreas - Existente	
ÁREA TOTAL DO TERRENO:	114.75,18 m ²
ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE:	701,32 m ²
Quadro de áreas - Acrescidas	
ÁREA CONSTRUÍDA TORRE 01:	27.268,92 m ²
ÁREA CONSTRUÍDA TORRE 02:	14.971,27 m ²
ÁREA CONSTRUÍDA ACRES. TOTAL:	42.240,19 m ²
ÁREA PRIVATIVA TORRE 01:	14.431,76 m ²
ÁREA PRIVATIVA TORRE 02:	9.799,94 m ²
ÁREA PRIVATIVA ACRES. TOTAL:	23.551,70 m ²
Quadro de áreas - Atual	
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL:	42.941,51 m ²

Taxas e índices do projeto	
COEFICIENTE DE UTILIZAÇÃO:	3,74
TAXA DE OCUPAÇÃO	44,57%
ÁREA DE OCUPAÇÃO	5.714,27 m ²
TAXA DE SOLO NATURAL:	20%
ÁREA DE SOLO NATURAL:	2.295,80 m ²

Quadro de revisões		
Nº	DATA	DESCRIÇÃO
R00	17/09/24	ANÁLISE INICIAL
R01	19/09/24	MUDANÇA NOMEN.

COMPLEXO JAZZ BOULEVARD

PROJETO LEGAL COM
ACRÉSCIMO DE ÁREA

LOCAL: Avenida Rui Barbosa, S/N, Heliópolis,
Garanhuns - Pernambuco

Prancha
17/30

ETAPA:	PROJETO BÁSICO
DESENHO:	PLANTA BAIXA - PAV TIPO 12, PLANTA BAIXA - PAV TIPO 13, PLANTA BAIXA - PAVIMENTO 12
ESCALA:	1:125
DATA:	19/09/2024
REVISÃO:	R01
EQUIPE TÉCNICA:	Samara Laurentino; Ana Andrade; Ananda Vitória
CONFERÊNCIA:	Samara Laurentino

MARABUCO
Arquitetura para incorporadores

marabucosarquitectos
@marabuco-arquitetos
arquitetura@marabuco.com
marabuco.com

Inserir QR code
Acesse o projeto em
nosso instagram